

Số: /TM-BQLCDA

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2026

THƯ MỜI

Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/06/2017 của Quốc Hội đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 10/2024/NĐ-CP ngày 01/02/2024 của Chính phủ ban hành quy định về Khu Công nghệ cao;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 2167/QĐ-UB ngày 09/06/2003 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về thành lập Ban Quản lý các dự án Đầu tư – Xây dựng Khu Công nghệ cao Thành phố, thuộc Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2146/QĐ-UBND ngày 04/05/2007 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về việc sửa đổi, bổ sung nhiệm vụ Ban Quản lý các dự án Đầu tư - Xây dựng Khu Công nghệ cao Thành phố trực thuộc Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 238/QĐ-UBND ngày 18/01/2024 của UBND Thành phố Hồ Chí Minh về ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý các dự án Đầu tư – Xây dựng Khu Công nghệ cao Thành phố trực thuộc Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 02/2026/QĐ-CTUBND ngày 16/01/2026 của Chủ tịch UBND Thành phố Hồ Chí Minh về phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Văn bản số 1922/KCNC-KHTC ngày 17/11/2025 của Ban Quản lý Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh về việc giao nhiệm vụ tổ chức khai thác căn tin Khu công nghệ cao.

Căn cứ tình hình thực tế.

Ban Quản lý Các dự án Đầu tư - Xây dựng Khu Công nghệ cao Thành phố thông báo và kính mời các doanh nghiệp tham định giá có năng lực cung cấp dịch vụ thẩm định giá như sau:

1. Nội dung dịch vụ thẩm định giá

- Giá trị quyền khai thác tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ tại lô T2-3 Khu Công nghệ cao Thành phố Hồ Chí Minh làm dịch vụ căn tin.

- Địa chỉ quyền khai thác thẩm định giá: Lô T2-3 Đường D1, Khu Công nghệ cao, phường Tăng Nhơn Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Thời điểm thẩm định giá: tháng 03/2026.

2. Mục đích thẩm định giá: làm cơ sở tham khảo để khai thác tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ, cung cấp dịch vụ ăn uống, giải khát cho cán bộ, công chức, người lao động đang làm việc tại Ban Quản lý Khu Công nghệ cao theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Điều kiện cung cấp dịch vụ thẩm định giá: là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá còn hiệu lực.

4. Hồ sơ tổ chức thẩm định giá

- Hồ sơ năng lực của đơn vị thẩm định giá.

- Báo phí dịch vụ thẩm định giá.

- Thời gian, tiến độ thực hiện.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

- Thời gian: trong thời hạn 05 (năm) ngày, kể từ ngày đăng Thư mời này.

- Địa điểm: Ban Quản lý Các dự án Đầu tư - Xây dựng Khu Công nghệ cao Thành phố, Đường D1, Khu CNC, phường Tăng Nhơn Phú, TP. Hồ Chí Minh. Số điện thoại liên hệ giờ hành chính: 028 7109 1413./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, PQLHTDV,Th.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Tuấn